

**ORDEN DEL DIA DE LA SESION ORDINARIA No. 118 DE LA JUNTA MUNICIPAL**  
**DIA MIÉRCOLES 30 DE MAYO DE 2018**

- PUNTO 1:** a) Consideración para su aprobación el Orden del Día.-----  
b) Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria No. 117 de la Junta Municipal, de fecha 23 de mayo de 2018.-----  
c) Presencia de Directivos del Rotary Club de Encarnación, a fin de comunicar a los miembros de la Junta Municipal, de una actividad a desarrollarse próximamente en nuestra ciudad.-----  
d) Homenajes y Menciones a cargo de los Señores Concejales.-----

**PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS:**

- 1) **Nota No. 4992/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente Nº 4108/2018 presentado por la firma **HEPAL S.A** sobre estudio de factibilidad del anteproyecto de construcción de un "Edificio de Departamentos".-----  
**(El expediente es girado para estudio y consideración del Consejo del Plan Regulador)**
- 2) **Nota No. 4998/2018 remitida por el Intendente Municipal**, solicitando la prórroga del plazo otorgado en virtud de la Resolución No. 659/2017 de la Junta Municipal, para la realización del estudio técnico del Plan Encarnación MAS **(La documentación es girada para estudio y consideración de la Comisión de Legislación)**
- 3) **Nota No. 4999/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el modelo del **CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION, LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPUA Y EL CLUB SOROPTIMIST INTERNACIONAL**, con la finalidad de crear un Centro de Apoyo y Orientación Familiar, con el propósito de apoyar la política social de atención a la población vulnerable a través de las Unidades Académicas de la UNI, la CODEMU y el citado Club.-----  
**(La documentación es girada para estudio y consideración de la Comisión de Legislación)**
- 4) **Nota No. 5000/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente Nº 13.734/2017 presentado por el señor **ANIBAL BARTUMEUS** sobre solicitud de rectificación de la Resolución Nº 171/2016 de la Junta Municipal, sobre aprobación definitiva de Fraccionamiento de inmueble.-----  
**(El expediente es girado para estudio y consideración de la Comisión de Planificación)**
- 5) **Nota No. 5001/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración la **Nota-Expediente Nº 5168/2018** presentado por el Sr. **OMAR CABRERA** – *Analista Trade MKT & Eventos* en representación de la empresa **CLARO-AMX Paraguay S.A**, sobre solicitud usufructo de espacio ubicado en la esquina de las calles Antequera y Monseñor Wiessen por la temporada de verano desde el mes de noviembre de 2018 a marzo 2019, para la instalación de telecentro informático, donde impartirán clases sobre el uso de los instrumentos básicos de computación, totalmente gratuito; como asimismo manifestando nuevamente la intención de colaborar con la Comuna Encarnacena, específicamente para la realización de los festejos de la Juventud y la Primavera en el mes de setiembre próximo.-----  
**(El expediente es girado para estudio y consideración de las Comisiones de Planificación y Legislación)**
- 6) **Nota No. 5007/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración los Expedientes Nº 4463/2016 y 4518/2048 presentado por la fundación "**CHE ROGA**" Hogar de Niños, sobre solicitud de rectificación de la Resolución Nº 259/2016 de la Junta Municipal, por la cual se ha dispuesto la transferencia de un inmueble municipal ubicado en el barrio Santa María a favor de la Fundación.-----  
**(El expediente es girado para estudio y consideración de la Comisión de Legislación)**
- 7) **Nota No. 5009/2018 remitida por el Intendente Municipal**, presentando el Informe de la Ejecución Presupuestaria del Primer Cuatrimestre del ejercicio año 2018, y las modificaciones presupuestarias de gastos del mismo ejercicio.-(**La documentación es girada para estudio de la Comisión de Hacienda y Pto.**)
- 8) **Nota No. 5011/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el modelo del **CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION Y LA DIÓCESIS DE ENCARNACION, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA ERMITA DE LA VIRGEN MARÍA ROSA MÍSTICA.**-----  
**(La documentación es girada para estudio y consideración de la Comisión de Legislación)**
- 9) **Nota No. 5012/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente No. 11.499/2017 presentado por el Sr. **Elpidio Rojas González**, sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble.-----  
**(El Expediente es girado para estudio y consideración de la Comisión de Planificación)**
- 10) **Nota No. 5013/2018 remitida por el Intendente Municipal**, poniendo a conocimiento la situación actual del Proyecto y los arrendamiento del "Parque Lineal" solicitando el parecer de la Junta Municipal al respecto-----  
**(El Expediente es girado para estudio y consideración de las Comisiones de Obras y Planificación)**
- 11) **Nota No. 5014/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente No. 2936/2018 presentado por la firma **Itapúa Consultora S.R.L.**, sobre solicitud de declaración de interés municipal la aprobación del avance del proyecto de la Firma Itapúa Consultora, en el marco de la alianza público-privada, para llevar adelante el Proyecto de inversión ITAPÚA SHOPPING.-----  
**(El Expediente es girado para estudio y consideración de las Comisiones de Legislación, Obras y Planificación)**
- 12) **Nota No. 5015/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente No. 2291/2018 presentado por el Sr. **Carlos Alberto Avalos Bogado**, sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble.-----  
**(El Expediente es girado para estudio y consideración de la Comisión de Planificación)**
- 13) **Nota No. 5016/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente No. 3086/2018 presentado por la Sra. **Rosana Noelia Garay Silvero**, sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble.-----  
**(El Expediente es girado para estudio y consideración de la Comisión de Planificación)**
- 14) **Nota No. 5017/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente No. 478/2018 presentado por el Sr. **Ali Hashen Chebli**, sobre solicitud de autorización para la instalación de un cartel publicitario de bienvenida a la ciudad de Encarnación de la firma Naila Center Electrónica  
**(El Expediente es girado para estudio y consideración de las Comisiones de Planificación y Obras)**

- 15) Nota No. 5018/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente No. 3233/2018 presentado por el Sr. **Marcelo Marchesano**, presentando el Proyecto de “Centro Cultural y Comercial” para la ciudad de Encarnación.-----  
**(El Expediente es girado para estudio y consideración de las Comisiones de Obras y Planificación)**
- 16) Nota No. 5019/2018 remitida por el Intendente Municipal**, informando acerca de la realización de la Asamblea de conformación de la Comisión Vecinal del barrio San Pedro – Sector costanera, a llevarse a cabo el día 4 de junio, a las 19:00 horas, en el domicilio del Sr. Juan Dure.-----  
**(Se toma nota de la invitación y queda a disposición de la Comisión de Inquietudes Vecinales)**
- 17) Nota No. 5020/2018 remitida por el Intendente Municipal**, poniendo a conocimiento de la Junta Municipal los detalles de la construcción de un puente sobre el arroyo Potiy, conexión entre barrio Fátima y barrio Espíritu Santo del distrito de Cambyretá, costado por la Municipalidad de Cambyretá, y solicitando la autorización para la utilización de los equipos viales de la Municipalidad de Encarnación, para la realización de los terraplenes de acceso de ambos lados, que serán ejecutados por este Municipio.-----  
**(El Expediente es girado para estudio y consideración de la Comisión de Obras)**
- 18) Nota remitida por el Administrador de ADUANA, Coordinador local de Encarnación**, comunicando que está fijada una reunión local con los Organizadores de Control del área de Control Integrado, autoridades locales, y terceras personas ajenas a la Zona Primaria Aduanera, a efectos de tratar la problemática existente con relación a este último grupo de personas mencionadas y limpieza de dicha zona, a realizarse el 31 de mayo en la Administración de Navegación y Puertos de Encarnación a las 10:00hs.-----  
**(Se toma nota de la comunicación quedando a disposición de los Señores Concejales )**
- 19) Nota remitida por el Club Atlético San Juan**, invitando a los Señores Concejales a participar de la celebración del Aniversario del Club a realizarse en sus instalaciones sociales, el día sábado 02 de junio, a las 21:00 hs.- **(Se toma nota de la invitación quedando a disposición de los señores concejales)**
- 20) Nota remitida por el Juez de Faltas de la Municipalidad de Encarnación**, solicitando el usufructo de sus vacaciones correspondientes al año 2017, desde el día lunes 04 de junio al viernes 15 de junio del año 2018, y sugiriendo la designación como Juez de Faltas “Ad Hoc” al funcionario municipal Abog. Vicente Serván.-----  
**(Se solicita el tratamiento sobre tablas)**
- 21) Nota remitida por la Asociación Hermandad Ucraniana San Jorge**, solicitando la cesión en comodato de una fracción de inmueble en el sector de la costanera, para la construcción de un Templo-Oratorio, destinado a la sede de la Eparquía (Obispado) en el Paraguay, y la sede de la asociación y directorio decanal.-----  
**(Se solicita el tratamiento sobre tablas)**
- b) LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE DICTÁMENES DE COMISIONES ASESORAS**
- 1) Dictamen N° 25/2018 de la Comisión Permanente de Legislación**  
**Que recomienda:** **APROBAR** el Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional entre la Municipalidad de Encarnación y la Federación Paraguaya de Atletismo, para la cooperación interinstitucional de gestión técnica que se desarrollará para los atletas que utilizarán el Centro de Alto Rendimiento de Encarnación; en consecuencia **AUTORIZAR** al Intendente Municipal a suscribir el citado Convenio, de acuerdo al modelo remitido por Nota N° 4.974/2018.-----
- 2) Dictamen N° 26/2018 de la Comisión Permanente de Legislación**  
**Que recomienda:** **APROBAR** el Modelo de Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional entre la Secretaría Nacional de la Vivienda y el Habitat (SENAVITAT) y la Municipalidad de Encarnación, para establecer las bases y condiciones de cooperación y asistencia tendientes a la implementación de Proyectos Habitacionales como ser la construcción de 185 viviendas de Interés Social, en el marco del Proyecto denominado MERCOSUR ROGA en el barrio Santo Domingo; en consecuencia **AUTORIZAR** al Señor Intendente Municipal a suscribir el citado Convenio, de acuerdo a la Nota N° 3.050/2017 remitida por la Intendencia Municipal.-----
- 3) Dictamen N° 27/2018 de la Comisión Permanente de Legislación**  
**Que recomienda:** **APROBAR** el Proyecto de Ordenanza “**QUE REGULA LA SITUACION JURÍDICA DE LOS FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS DE LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION**”, elaborado en forma conjunta con representantes de la Intendencia Municipal, la Junta Municipal y los representantes de los Sindicatos, que congregan a los funcionarios municipales.-----
- 4) Dictamen N° 28/2018 de las Comisiones Permanentes de Legislación, y de Obras e Infraestructura**  
**Que recomienda:** **1) APROBAR** el Proyecto de Obra que se pretende desarrollar en la fracción de inmueble en proceso de concesión en comodato, autorizado por Resolución No. 564/2017 de fecha 04 de octubre de 2017 de la Junta Municipal, para la construcción de un **Santuario a la Virgen del Schoenstatt.**- **2) APROBAR** la cesión de derecho de comodato otorgado por la **Diócesis de Encarnación**, a favor de la **Congregación de Padres de Schoenstatt**, presentado por Nota-Expediente No. 4509/2018 de fecha 02 de mayo de 2018, del inmueble que le fuera otorgado en Comodato por Resolución No. 564/2017 de fecha 04 de octubre de 2017, para la construcción de un **Santuario a la Virgen del Schoenstatt**, en las mismas condiciones establecidas en la citada resolución.--
- 5) Dictamen N° 19/2018 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto**  
**Que recomienda:** **APROBAR** el Proyecto de Ampliación Presupuestaria del Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos –Saldo Inicial de Caja- Recursos Institucionales, O.F.:001 – Genuino, correspondiente al ejercicio año 2018, por la suma de **Gs. 908.922.956 (Novecientos ocho millones novecientos veintidós mil novecientos cincuenta y seis guaraníes)**, de acuerdo al proyecto elevado por el Intendente Municipal.-----
- 6) Dictamen N° 27/2018 de la Comisión Permanente Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial**  
**Que recomienda:** **APROBAR** en forma Definitiva el **Fraccionamiento** del inmueble individualizado como **Finca N° 11.581, Cta. Cte. Ctral. N° 23-0053-19**, ubicado en el lugar denominado Barrio Inmaculada Concepción del Distrito de Encarnación, propiedad del señor **ORLANDO LORENZO ARCE CLERICI**, y cuya transferencia fuera ordenanza judicialmente según S.D. N° 1348/10/03, y la escrituración está pendiente; ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 2452/2018, de acuerdo al Expediente N° 3246/2017 remitido por la Intendencia Municipal.- Dicho inmueble fue inscripto en la DGRP como Finca N° 11.581 de Encarnación, con la Cta. Cte. Ctral. N° 23-053-19, solicitado por la Sra. **DORA VILLALBA BALBUENA DE OCAMPO** o **DORA VILLALBA DE OCAMPO**.-----

**7) Dictamen N° 28/2018 de la Comisión Permanente Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial**  
**Que recomienda:** APROBAR en forma Definitiva el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Lote N° 6 de la Manzana “E” de la Finca N° 15.269, Cta. Cte. Ctral. N° 23-2127-14**, ubicado en el lugar denominado Barrio Kennedy del Distrito de Encarnación, solicitado por sus propietarios los Sres. **RAMÓN AGUILERA GOMEZ y DEIDY EVELINN AGUILERA CABRERA**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 2490/2018, de acuerdo al Expediente N° 435/2018, remitido por la Intendencia Municipal.-----

**8) Dictamen N° 29/2018 de la Comisión Permanente Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial**  
**Que recomienda:** DESIGNAR con el nombre de calle “PYKASU” a la arteria ubicada entre las calles Tte. Roberto Báez y Dr. Luis María Argaña del Barrio La Paz del Distrito de Encarnación, conforme a la solicitud presentada por la Comisión de Fomento Urbano del Barrio La Paz.-----

**PUNTO 3) ESTUDIO EN PARTICULAR DEL PROYECTO DE ORDENANZA “QUE MODIFICA LOS ARTICULOS N° 4° inc. “f” y N° 5°, inc. “f” de la ORDENANZA N° 108/2012 “POR LA CUAL SE REGLAMENTA EL SERVICIO DE TRANSPORTE ESCOLAR EN LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN”, de acuerdo a la propuesta presentada por el concejal municipal Don Pablo Novosad.-----**

**PUNTO 4) MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES**

**1) Minuta presentada por el concejal Arq. Andrés Morel, secundada por el Lic. César Rojas**

**Tema:** solicitando se autorice la remisión de una Nota al señor Intendente Municipal, peticionándole tenga realizar un estudio de factibilidad con relación a la posibilidad de adquirir dos inmuebles de propiedad de un particular ubicado en el trazado de la calle que actualmente se encuentra en proceso de construcción por parte de la EBY en el Barrio Fátima, a fin de mejorar la proyección de la citada arteria y su intersección con la calle Tupasy Rape **(Se solicita el tratamiento sobre tablas).-**

**2) Minuta presentada por el concejal Arq. Andrés Morel, secundada por el concejal Lic. César Rojas**

**Tema:** Solicitando la conformación de una mesa de trabajo tripartita integrada por representantes de la Junta Municipal, de la Entidad Binacional Yacyretá y familia Ayala Godoy, a fin de mediar en la problemática existente con relación a la construcción de desagüe pluvial en su propiedad por parte de la EBY.-----  
**(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)**

**3) Minuta presentada por el concejal Don Pablo Novosad, secundada por el Abog. Diego Aquino**

**Tema:** Solicitando para que en la Comisiones de Transporte Público y Tránsito, y de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial, se analice la posibilidad de realizar un estudio respecto a la factibilidad de eliminar los giros a la izquierda que no sean indispensables tanto sobre en las avenidas Caballero e Irrazabal.-----  
**(Se solicita que la minuta sea girada a las Comisiones de Transporte Público y Tránsito, y de Planificación)**

**4) Minuta presentada por el concejal Arq. Andrés Morel, secundada por el concejal Lic. César Rojas**

**Tema:** Solicitando la remisión de una nota al Señor Intendente Municipal, peticionando se autorice la realización de trabajos de reparación y mantenimiento en el Jardín Japonés de la Plaza de Armas por parte de un ciudadano japonés, quien gestionará los recursos necesarios para tal efecto; y comisionar a un funcionario de la dirección de Obras para la coordinación de dichos trabajos.-----  
**(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)**

**5) Minuta presentada por el concejal Abog. Diego Aquino, secundada por el concejal Lic. César Rojas**

**Tema:** Solicitando la remisión de una nota al Señor Intendente Municipal, peticionando informe referente a la adquisición de equipos odontológicos para el Hospital Pediátrico Municipal, el procedimiento utilizado para su adquisición y otros.- **(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)**

**6) Minuta presentada por el concejal Abog. Diego Aquino, secundada por la concejal Lic. Ana M. Palacios**

**Tema:** Proponiendo la entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a alumnos de diferentes colegios de la ciudad de Encarnación, por la excelente participación en las Olimpiadas Kanguro 2018 organizado por OMAPA.- **(Se solicita que la minuta sea girada a la Comisión de Educación)**

**7) Minuta presentada por los concejales Abog. Rosmari Labiste, Carlos Marino Fernandez, Juan Carlos Viveros y Julio Cesar Arévalos**

**Tema:** Invitando a acompañar e interiorizarse sobre el avance y desarrollo de la denuncia presentada por el Intendente Municipal ante el Ministerio Público como resultado de la Auditoría Externa, el día viernes 01 de junio a las 08:00 horas.- **(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)**

**8) Minuta presentada por los miembros de la Comisión de Obras e Infraestructura Pública y Servicios**

**Tema:** Remitir nota al Intendente Municipal, solicitando informe con relación a la Contratación Directa No. 39/2017 para la adquisición de generador y equipos complementarios, y No. 40/2017 para la adquisición de mezcladora de 350 litros, mezcladora de 120 litros, sopladora y compresor.-----  
**(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)**

**9) Minuta presentada por el concejal Abog. Diego Aquino, secundada por el concejal Lic. César Rojas**

**Tema:** Solicitando la remisión de una nota al Señor Intendente Municipal, peticionando tenga a bien remitir un informe referente al listado actualizado de los funcionarios sumariados, especificando las causas de dicha circunstancia, si los mismos siguen percibiendo sus respectivos salarios, si han cesado en sus labores o siguen cumpliendo funciones dentro de la Institución Municipal y cuál es el criterio de la Intendencia al respecto.-----  
**(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)**

**PUNTO 5) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES**

**PUNTO 6) ASUNTOS VARIOS**

Don JUAN LUIS REGIS GONZALEZ  
 Secretario de la Junta Municipal

Lic. CESAR ALBINI ROJAS NUÑEZ  
 Presidente de la Junta Municipal