

**ORDEN DEL DIA DE LA SESION ORDINARIA No. 102 DE LA JUNTA MUNICIPAL**  
**DIA MIÉRCOLES 07 DE FEBRERO DE 2018**

**PUNTO 1:** a) Consideración para su aprobación el Orden del Día.-----  
b) Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria No. 101 de la Junta Municipal, de fecha 31 de Enero de 2018.-----  
c) Entrega de Mención Especial de Reconocimiento al destacado artista Don HERNAN MIRANDA por su prestigiosa trayectoria a nivel nacional e internacional en el arte de la pintura.-----

-  
d) Presentación del anteproyecto “Complejo y Parque de Diversiones del Grupo Itaipulandia, para la ciudad de Encarnación.-----

d) Homenajes y Menciones a cargo de los Señores Concejales.-----

**PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS:**

**a) LECTURA DE NOTAS RECIBIDAS:**

1) **Nota presentada por los Concejales Municipales Don Pablo Novosad y Lic. Eduardo Florentín**, comunicando que no podrán asistir a la Sesión Ordinaria del día de la fecha por motivos particulares.-----  
(Se toma nota y se archiva)

2) **Nota No. 4459/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 10.412/2017 presentado por la señora **NINFA OFELIA CANO**, condómina del señor **NELSON FRANCISCO CANO** sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble.-----  
(El expediente es girado para estudio y consideración de la Comisión de Planificación)

3) **Nota No. 4460/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 12.899/2017 presentado por el señor **JUAN CARLOS MIRANDA**, sobre solicitud de permiso para usufructo de espacio público en inmediaciones de la Playa San José para alquiler de Kayaks recreativos como servicio turístico. (El expediente es girado para estudio de las Comisiones de Legislación y Planificación)

4) **Nota No. 4466/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 5181/2017 presentado por la señora **OLGA CHICHIK Vda. de ZAJAC** sobre solicitud de aprobación definitiva de Loteamiento de inmueble.-----  
(El expediente es girado para estudio y consideración de la Comisión de Planificación)

5) **Nota No. 4467/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 13.125/2017, presentada por la señora **ANASTACIA ANGELINA VERA ALFONSO**, sobre solicitud de aprobación del fraccionamiento de inmueble.-----  
----- (El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación)

6) **Nota No. 4468/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 918/2018 presentado por la señora **ADELAIDA SILVA DE GARAY**, sobre solicitud de reconsideración del Dictamen Jurídico N° 2209/2017 y reembolso o exoneración de la suma abonada en concepto del servicio de recolección de basuras y barrido.-----  
----- (El expediente es girado para estudio y consideración de la Comisión de Legislación)

7) **Nota No. 4472/2018 remitida por el Intendente Municipal**, comunicando de conformidad a lo dispuesto en el Art. 53 inc. a) de la Ley N° 3966/2010 “Orgánica Municipal”, que se encontrará ausente de la ciudad, del 09 al 18 de febrero del corriente.- (Se toma nota de la comunicación y se remite al archivo)

8) **Nota No. 4473/2018 remitida por el Intendente Municipal**, invitando a participar de la inauguración de diversas obras de empedrado, a llevarse a cabo el jueves 08 de febrero, a partir de las 09:00 horas.-----  
- (Se toma nota de la comunicación y se remite al archivo)

9) **Nota No. 4476/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración un Proyecto de Reprogramación Presupuestaria de Recursos Genuinos de la Municipalidad de Encarnación, correspondiente al ejercicio año 2018.- (A solicitud del Intendente Municipal, se propone el tratamiento sobre tablas)

10) **Nota No. 4480/2018 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración un Proyecto de Reprogramación Presupuestaria de Recursos de Royalties y Compensaciones de la Municipalidad de Encarnación, correspondiente al ejercicio año 2018.- (El Proyecto es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto).-----

11) **Nota remitida por las firmas ZONA ALTA SOLUCIONES, WHENEVER y HCM GROUP**, solicitando una audiencia para exponer el proyecto de modernización tecnológica de la ciudad de Encarnación.-----  
(Se toma nota de la comunicación, quedando a disposición de los señores Concejales)

12) **Nota remitida por la Fundación Programas de Inclusión Social (PROINSO)**, solicitando una reunión de ser posible para el viernes 16 de febrero de 2018, a partir de la 09:00 horas, a fin de presentar los trabajos realizados en los últimos años y las metas para el año 2018 en los barrios encarnacenos.-----  
- (Se toma nota de la comunicación, quedando a disposición de los señores Concejales)

13) **Nota remitida por el CLUB DE VEHICULOS ANTIGUOS MITA'I DE ITAPUA**, solicitando la declaración de Interés Municipal la “13° EXPOSICION INTERNACIONAL DE VEHICULOS ANTIGUOS- DON EUGENIO DELVALLE CANTERO” a realizarse en el marco del 403 aniversario de la ciudad de Encarnación, el viernes 09, sábado 10 y domingo 11 de marzo del corriente en el Centro Cívico de la Ciudad.-----  
----- (El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Educación y Cultura)

14) **Nota remitida por la JCI Encarnación**, solicitando la declaración de Interés Municipal del PROGRAMA DE BECAS UNIVERSITARIAS “SENADOR JCI VICTOR MATIAUDA SARUBBI AÑO 2018 – XX EDICIÓN” a realizarse el día sábado 17 de febrero del 2018.-----  
(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Educación y Cultura)

15) **Nota remitida por la Comisión de Fomento Urbano del Barrio La Paz**, solicitando que el terreno en el que se encuentra la segunda Compañía de Bomberos Voluntarios de la ciudad de Encarnación pueda ser refuncionalizado para el espacio comunitario de los vecinos del Barrio La Paz.-----  
(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Inquietudes Vecinales)

**16) Nota remitida por el Sindicato de Funcionarios de la Municipalidad de Encarnación (SIFUMUEN),** solicitando la promulgación de una normativa que regule la relación laboral de los funcionarios Municipales de la ciudad de Encarnación.- **(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Legislación)**

**17) Nota remitida por el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Encarnación,** manifestando que el directorio ha decidido aceptar el terreno ofrecido por la Institución Municipal, sobre la calle Gral. Aquino casi Villarrica.-----  
**(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Legislación)**

**b) LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE DICTÁMENES DE COMISIONES ASESORAS**

**1) Dictamen N° 01/2018 de la Comisión Permanente de Legislación**

**Que recomienda:** APROBAR el Pliego de Bases y Condiciones para el proceso de licitación para el arrendamiento de la Cantina ubicada sobre la Avda. Padre Carlos Bolik.-----

**2) Dictamen N° 02/2018 de la Comisión Permanente de Legislación**

**Que recomienda:** APROBAR la propuesta de modificación del Art. 3º de la Ordenanza No. 72/2017 POR LA CUAL SE ESTABLECEN LOS PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS PARA EL OTORGAMIENTO DE APORTES ECONÓMICOS PARA ESTUDIANTES DE LA EDUCACIÓN SUPERIOR EN ENCARNACIÓN.-----

**3) Dictamen N° 01/2018 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto.-**

**Que recomienda:** APROBAR el Proyecto de Reprogramación Presupuestaria del Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos F.F 30- Recursos Institucionales, O.F.:001 – Genuino, correspondiente al ejercicio año 2018, por la suma de **Gs. 174.200.000 (ciento setenta y cuatro millones doscientos mil guaraníes)**

**4) Dictamen N° 02/2018 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto.-**

**Que recomienda:** AUTORIZAR al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, a otorgar el descuento de hasta un 20% de las Tasas y Contribuciones Especiales que forman parte de la Patente Municipal a los Rodados, a los colectivos de las Empresas de Transporte que integran la Asociación de Transportistas del Sur y las Empresas de Transporte Público de Pasajeros del Servicio Urbano y Suburbano de la Ciudad de Encarnación, que abonan sus Tributos en la Municipalidad de Encarnación, correspondiente al ejercicio año 2018

**5) Dictamen N° 03/2018 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto.-**

**Que recomienda:** AUTORIZAR al señor Intendente Municipal a disponer de la transferencia de la suma de Gs. 50.000.000(Cincuenta millones de guaraníes) a favor del **CIRCULO ENCARNACENO DE VOLANTES**, para cubrir los gastos del evento denominado "XXXI Edición del Rally Trans Itapúa 2018".-----

**6) Dictamen N° 04/2018 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto.-**

**Que recomienda:** DEVOLVER el Expediente No. 69.361/2017, remitido por la Intendencia Municipal por No. 4139/2017, presentado por la recurrente **SULMA ALICE GAMARRA MARZAL**, por el cual solicita la adjudicación en compra directa del Inmueble de propiedad Municipal, identificado como Fracción B1, de la Manzana 24d, ubicado en el Barrio la Esperanza, proveniente de la Finca N° 19.942, Padrón N° 15.675.-----

**7) Dictamen N° 05/2018 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto.-**

**Que recomienda:** ACTUALIZAR el precio venta del inmueble de propiedad del dominio privado de la Municipalidad de Encarnación, individualizado Lote N° 6, de la Manzana 125, ubicado en el Barrio Pacú Cuá, proveniente de la Finca N° 16.444, Padrón N° 14.035, del distrito de Encarnación, que le fuera otorgado en compra directa por Resolución N° 347/2005 de la Junta Municipal a favor del señor **RAFAEL GIUBI ZARATE**, estableciendo el nuevo precio de venta en la suma de **Gs. 113.376.142 (ciento trece millones trescientos setenta y seis mil ciento cuarenta y dos guaraníes)** de conformidad al certificado de Tasación N° 01/2018.-

**8) Dictamen N° 06/2018 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto.-**

**Que recomienda:** ACTUALIZAR el precio venta del inmueble de propiedad del dominio privado de la Municipalidad de Encarnación, individualizado Lote "B", de la Manzana "P", ubicado en el Barrio la Esperanza, proveniente de la Finca N° 19.942, Padrón N° 15.675, del distrito de Encarnación, que le fuera otorgado en compra directa por Resolución N° 1286/2015 de la Junta Municipal a favor del señor **SUNILDA BEATRIZ HEIN DE AQUINO**, estableciendo el nuevo precio de venta en la suma de **Gs. 23.774.599 (VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE GUARANÍES)** de conformidad al certificado de Tasación N° 02/2018.

**9) Dictamen N° 01/2018 de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial**

**Que recomienda:** DESIGNAR con el nombre de calle LAZOS DEL SUR, a una calle del barrio Chaipé que pasa frente del Hospital Día Oncológico.-----

**10) Dictamen N° 02/2018 de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial**

**Que recomienda:** DESIGNAR con el nombre de calles HERMANO ARQ. JOSÉ BRASSANELLI, y PROVINCIAL DIEGO DE BOROA, a calles del barrio Padre Carlos Bolik.-----

**11) Dictamen N° 03/2018 de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial**

**Que recomienda:** DESIGNAR con el nombre de calle REPÚBLICAS DE LIBIA Y SIRIA, a una calle del barrio Santa Rosa.-----

**12) Dictamen N° 04/2018 de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial**

**Que recomienda:** ESTABLECER el sentido de circulación vehicular de calles de los barrios Padre Carlos Bolik, Santa Rosa y Bernardino Caballero.-----

**13) Dictamen N° 01/2018 de la Comisión Permanente de Educación, Cultura Deporte y Turismo.-**

**Que recomienda:** HACER entrega de una Mención Especial de Reconocimiento al Sr. Jorge Mateo Granada, por trayectoria en el ámbito de la locución en diversos programas radiales.-----

**14) Dictamen N° 02/2018 de la Comisión Permanente de Educación, Cultura Deporte y Turismo.-**

**Que recomienda:** HACER entrega de una Mención Especial de Reconocimiento a la Sra. ILSE POSNIACOBO, por su trayectoria como funcionaria de la Municipalidad de Encarnación.-----

**15) Dictamen N° 03/2018 de la Comisión Permanente de Educación, Cultura Deporte y Turismo.-**  
**Que recomienda:** HACER entrega de una Mención Especial de Reconocimiento a los Sres. Julio Sotelo y Toribio Segovia, por el aniversario No. 10, de la publicación del libro denominado “22 DE SETIEMBRE FBC UNA HISTORIA”.

**15) Dictamen N° 01/2018 de la Comisión Permanente de Transporte Público y Tránsito.-**  
**Que recomienda:** CONCEDER el permiso correspondiente a favor de la Sra. JAQUELINE DAHINA GIEMENEZ GERBASIO, para realizar el servicio de transporte escolar con un vehículo de su propiedad.

**16) Dictamen N° 01/2018 del Consejo del Plan Regulador de la Ciudad de Encarnación.-**  
**Que recomienda:** AUTORIZAR al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, a otorgar el permiso municipal correspondiente de ampliación de un Edificio de Departamentos, en un inmueble identificado como Finca No.7.323, Cta. Cte. Ctral. N° 23-0304-19, ubicado sobre la Av. Gral. Bernardino Caballero y la calle Carlos A. López del barrio Bernardino Caballero del Distrito de Encarnación, solicitado por su propietario el señor **MINORU YAMAMOTO OKABAYASHI**, de acuerdo a las documentaciones que se adjuntan al Expediente No. 12.118/2017, y otras documentaciones que se acompañan y forman parte de los mismos.-

**17) Dictamen N° 02/2018 del Consejo del Plan Regulador de la Ciudad de Encarnación.-**  
**Que recomienda:** AUTORIZAR al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, a otorgar el permiso municipal correspondiente de ampliación de un Edificio de Departamentos, en un inmueble identificado como Finca N° H01/9987, Manzana: “N”, Lote N° 018, Cta. Cte. Ctral. N° 23-0239-22 ubicado sobre la calle Mayor de Rva. Francisco Rodríguez e/ Independencia Nacional y Mayor Eduardo Chamorro del barrio Bernardino Caballero del Distrito de Encarnación, solicitado por su propietario el señor **JORGE SAMUEL SZEZERBA WASAJ**, de acuerdo a las documentaciones que se adjuntan al Expediente No. 693/2018, y otras documentaciones que se acompañan y forman parte de los mismos.-

**18) Dictamen N° 03/2018 del Consejo del Plan Regulador de la Ciudad de Encarnación.-**  
**Que recomienda:** AUTORIZAR al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, a otorgar el permiso municipal correspondiente de ampliación de Sub Suelo Estacionamiento – Edificio Hotel Restaurant, en un inmueble identificado como Finca No.2503, Lote N° 2, Cta. Cte. Ctral. N° 23-0046-17, ubicado sobre la Av. Gaspar Rodríguez de Francia y la calle Cerro Corá del barrio San Blás del Distrito de Encarnación, que fuera autorizado por resolución N° 1.085/2015 de la Junta Municipal, solicitado por su propietario el señor **GUSTAVO SUN ROMERO**, de acuerdo a las documentaciones que se adjuntan al Expediente No. 12.118/2017, y otras documentaciones que se acompañan y forman parte de los mismos.-

### **PUNTO 3) MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES**

#### **1) Minuta presentada por los Miembros del Consejo del Plan Regulador.-**

**Tema:** ELEVANDO para estudio y consideración un Proyecto de Reglamentación por el cual se establezca los recaudos mínimos que deben contener los proyectos a ser analizados por el Consejo del Plan Regulador de conformidad a lo establecido en el Art. 2º de la Ordenanza N° 408/98 “**QUE CONSTITUYE AL CONSEJO DEL PLAN REGULADOR DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN**”.

(Se solicita que la sea girada para estudio y consideración de las Comisiones de Legislación y Obras)

**2) Minuta presentada por el Concejal Arg. Andrés Morel, secundada por la Concejal Lic. Ana María Palacios de Guerreño.- Tema:** REMITIR nota al Señor Intendente Municipal, a fin de peticionarle se tomen las medidas pertinentes para la verificación y reposición de rejillas de canales de desagüe pluvial y de bloques de hormigón de las sendas peatonales ubicadas sobre los puentes de los A°Mbóika'ë, Yakupaso y Santa María.  
(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta)

**3) Minuta presentada por el Concejal Abog. Carlos Marino Fernández, secundada por la Concejal Abog. Rosmarilabiste de Vázquez.-Tema:**PRESENTAR la propuesta de nominación de una calle de nuestra ciudad con el nombre de quien en vida fuera el señor “Dr. Jesús René Hauron Acuña”.

(Se solicita que la minuta sea girada para estudio de la Comisión de Planificación y Urbani

**4) Minuta presentada por el Concejal Abog. Diego Aquino, secundada por la Concejal Lic. Ana María Palacios de Guerreño.-**

**Tema:**REMITIR nota al Intendente Municipal, peticionando para que por medio de departamento que corresponda, se solicite un informe sobre la situación actual de la Escuela Taller.  
Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)

### **PUNTO 4) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES**

#### **PUNTO 5) ASUNTOS VARIOS**