

ORDEN DEL DIA DE LA SESION ORDINARIA No. 75 DE LA JUNTA MUNICIPAL
DIA MIÉRCOLES 12 DE JULIO DE 2017

- PUNTO 1:** a) Consideración para su aprobación el Orden del Día.-----
b) Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria No. 74 de la Junta Municipal, de fecha 05 de julio de 2017.-----
c) Homenajes y Menciones de los Señores Concejales.-----
- PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS:**
- a) **LECTURA DE NOTAS RECIBIDAS:**
- 1) **Nota remitida por el concejal Don Pablo Novosad**, comunicando que no podrá asistir a la Sesión Ordinaria del día de la fecha por razones particulares.- **(Se toma nota de la comunicación y se archiva)**
 - 2) **Nota remitida por el concejal Lic. Julio Cesar Arévalos**, comunicando que no podrá asistir a la Sesión Ordinaria del día de la fecha por razones particulares.- **(Se toma nota de la comunicación y se archiva)**
 - 3) **Nota No. 3197/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 16.394/2016 presentado por la Comisión Directiva del Club "22 de setiembre", solicitando la designación de la calle que pasa al costado de las instalaciones del Club, con el nombre del Ex combatiente de la guerra del Chaco Don Rainoldo Guillermo Schultz.-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación)
 - 4) **Nota No. 3198/2017 remitida por el Intendente Municipal**, Remitiendo para los fines pertinentes, la proforma del CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL MINISTERIO DE HACIENDA (SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO) Y LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION.-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Legislación)
 - 5) **Nota No. 3200/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 784/2017 presentado por la Sra. DIANA LIZ VON KNOBLOCH BARBOZA, sobre solicitud de aprobación definitiva de Loteamiento de inmueble.-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación)
 - 6) **Nota No. 3201/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 3499/2017 presentado por el Sr. CARLOS ALBERTO AVALOS BOGADO, sobre solicitud de aprobación definitiva de Fraccionamiento de inmueble.-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación)
 - 7) **Nota No. 3202/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 4627/2017 presentado por el señor SERGIO DANIEL LOPATIUK MALKA y EFIGENIO MENDOZA MAZUR sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble.-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación)
 - 8) **Nota No. 3203/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 4738/2015 presentado por el Sr. ENRIQUE BERNARDO ALFONZO OLMEDO, sobre solicitud de compra directa de inmueble municipal. **(El expediente es girado para estudio y dictamen de las Comisiones Tasación y de Hacienda y Presupuesto)**
 - 9) **Nota No. 3204/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 3417/2017 presentado por los Sres. BLAS CUQUEJO, ROSALIA VDA. DE CUQUEJO, NORMA CUQUEJO DE CAÑETE, JUSTO CUQUEJO Y MIRTA CUQUEJO, sobre solicitud de consideración en el pago del impuesto inmobiliario de la Finca N° 10.523 con padrón N° 9746 del Barrio San Isidro.-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto)
 - 10) **Nota No. 3209/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración la propuesta elaborada por la Dirección Municipal de Seguridad y Tránsito, para la aplicación de sanciones pecuniarias (multas) a infracciones de la Ordenanza N° 63/2011 "Que regula el régimen de ocupación de veredas de locales comerciales para la exhibición de mercaderías en la ciudad de Encarnación".-----
(El Proyecto es girado para estudio y dictamen de la Comisiones de Legislación y Hacienda)
 - 11) **Nota No. 3226/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 5241/2017 presentado por la Sra. CASIMIRA VERA BRAY sobre solicitud de actualización de precio de venta de un inmueble municipal ubicado en el barrio Mboi Kae.-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de las Comisiones de Tasación y de Hacienda)
 - 12) **Nota No. 3233/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 5477/2017 presentado por el la COMISION DE LA PARADA DE TAXI N°20 ubicada sobre la calle Carlos Antonio López casi Jorge Memmel, sobre solicitud de extensión del estacionamiento de su parada.-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de las Comisiones de Planificación, y de Tránsito)
 - 13) **Nota No. 3234/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 6248/2017 presentado por el señor FRANCISCO IGNACIO BOGADO SOSA, en el marco de los trámites para la aprobación del proyecto: "Parque jardines de Villa Cándida".-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de las Comisiones de Legislación y de Planificación)
 - 14) **Nota No. 3253/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el proyecto de Ampliación Presupuestaria – F.F. 30 – Recursos Institucionales, O.F.: 001 – Genuino, con recursos provenientes de la venta del terreno padrón N° 8139 del distrito de Cambyretá.-----
(El expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto)
 - 15) **Nota No. 3257/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 14872/2016 presentado por la Sra. BERNARDINA MONGES DE GUTIERREZ, sobre solicitud de aprobación de mensura administrativa.- **(El Expte. es girado para dictamen de la Comisión de Legislación)**
 - 16) **Nota No. 3262/2017 remitida por el Intendente Municipal**, comunicando su ausencia de la ciudad, desde el 10 hasta el 29 de julio del cte. año, por motivos familiares y así también el viaje institucional a ser realizado conforme invitación del señor Moulay Youssef Souidi a participar del "Festival Nacional de Lealtad a su Majestad" a celebrarse en el Reino de Marrakech.- **(Se toma nota de la comunicación y se remite al archivo)**
 - 17) **Nota No. 3268/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando respuesta a la Nota No. 217/2017, adjuntando copia autenticada de la conciliación bancaria de la Cta.Cte.No. 21-00539643-00 del Banco Continental correspondiente al ejercicio fiscal año 2015.- **(El informe es girado para estudio de la Comisión de Hacienda)**
 - 18) **Nota No. 3269/2017 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 1349/2017 presentado por el Sr. TEÓFILO PAIVA BARRIOS, sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble.**(El Expte. es girado para dictamen de la Comisión de Planificación)**

19) Nota No. 3270/2017 remitida por el Intendente Municipal, invitando a participar de la presentación del informe final de Estudios de Gestión de Tráfico ITs en la ciudad, a cargo de técnicos especialistas coreanos, realizada por las agencias Coreanas de cooperación, NIPA (The National IT industry Promotion Agency, Agencia de Organización de Promoción del Comercio de Corea del Sur) y KOICA (Agencia de Cooperación Internacional de Corea del Sur) que se realizará el viernes 14 de julio del corriente a las 10:00hs en la sala de reuniones de la Intendencia Municipal.- **(Se toma nota de la invitación y se remite al archivo)**

20) Nota remitida por el Intendente Municipal, invitando a participar de la bendición del Oratorio de la Virgen de Caacupé, ubicada en el acceso principal de la Municipalidad de Encarnación, a cargo del Mñor. Francisco Pistilli – Obispo Titular de la Diócesis de Encarnación, a llevarse a cabo el viernes 14 de julio del corriente a las 09:00hs.-**(Se toma nota de la invitación y se remite al archivo)**

21) Nota remitida por el señor Gerónimo Daniel Zarza Aquino, solicitando ayuda económica para la publicación de su libro titulado “Arboles Azules”.- **(La nota es girada a la Comisión de Educación y Cultura)**

22) Nota remitida por el Juez de Faltas de la Municipalidad de Encarnación, solicitando el usufructo de sus vacaciones correspondientes al año 2016.- **(A pedido del Juez se solicita el tratamiento sobre tablas)**

23) Nota remitida por la Directora del Hogar de Ancianos Santa María, solicitando su colaboración y apoyo a fin de realizar el reacondicionamiento de dicha Institución, a fin acondicionar el patio central, construir rampas con barandas y el mejoramiento de la Gruta de la Virgen de Caacupé.-----

(La nota es girada para estudio y consideración de la Comisión de Hacienda y Presupuesto)

24) Nota remitida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, remitiendo copia de la Resolución DNCP N° 1923/2017 por la cual se resuelve REMITIR los antecedentes a la Junta Municipal de Encarnación a los efectos legales pertinentes.-**(Se toma nota de la presentación y se archiva)**

b) LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE DICTÁMENES DE COMISIONES ASESORAS

1) Dictamen N° 66/2017 de la Comisión Permanente de Legislación.

Que recomienda: AUTORIZAR al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, a proceder a abonar al Abog. Nelson Isidro Rojas Ortigoza, el saldo pendiente de pago por el trabajo realizado de recopilación de Ordenanzas Municipales y otros, de acuerdo a la solicitud remitida por el Intendente por Nota N° 3.175/2017.-----

2) Dictamen N° 67/2017 de las Comisiones de Legislación y de Obras e Infraestructuras Públicas

Que recomienda: APROBAR el Pliego de Bases y Condiciones para el Llamado a “LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 06/2017 PARA LA ADQUISICION DE UN RODILLO ARTICULADO COMBINADO DE 2,6 TN CON TRANSPORTADOR PARA LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION – I.D.N° 330.485”, de acuerdo al Proyecto remitido por el Intendente Municipal por Nota N° 3.105/2017.-----

3) Dictamen N° 68/2017 de la Comisión Permanente de Legislación.

Que recomienda: APROBAR la Adjudicación efectuada por la Intendencia Municipal por Resolución N° 1.710/2017 de la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 12/2017 PARA LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDON CUNETA, CANALIZACIONES Y BADENES A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE, a favor de las siguientes empresas:-----

Lote N° 1: BARRIO CAAGUY RORY: Tramo N° 1: Avda. Víctor Matiauda entre Avda. Ucrania y calle Lorenzo Luciano Zacarías. **Longitud:** 601,65 m. a favor de la **CONSTRUMAQ S.R.L.**, por un monto total de **Gs. 208.899.933**(doscientos ocho millones ochocientos noventa y nueve mil novecientos treinta y tres guaraníes).----

Lote N° 2: BARRIO SAN PEDRO.- Tramo N° 1: Calle Pilcomayo **Longitud:** 181,00 m. **Tramo N° 2:** Calle Río Paraguay – en adyacencia a la Escuela Robustiano Dávila **Longitud:** 204,000m a favor de la **NESTOR ZARZA CONSTRUCCIONES**, por un monto total de **Gs. 139.521.155** (ciento treinta y nueve millones quinientos veintiún mil ciento cincuenta y cinco guaraníes).-----

Lote N° 3: BARRIO SAN ISIDRO. Tramo N° 1: Calle sin nombre detrás de la Escuela N° 640 San Isidro. **Longitud:** 245,00 m.- **Tramo N° 2:** Calle 15 de mayo en adyacencia de la Escuela N° 640 San Isidro. **Longitud:** 180,00 m.- **Tramo N° 3:** Calle sin nombre en el Barrio Buena Vista, en adyacencias de la Escuela Río Paraná – **Longitud:** 181,00m, a favor de la **CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L.**, por un monto total de **Gs. 218.666.663** (doscientos dieciocho millones seiscientos sesenta y seis mil seiscientos sesenta y tres guaraníes).

4) Dictamen N° 69/2017 de la Comisión de Legislación.

Que recomienda: APROBAR el Proyecto de Ordenanza “**QUE REGLAMENTA LA UBICACIÓN, EDIFICACION, REUBICACION O CONSERVACION DE MONUMENTOS, OBRAS ESCULTORICAS, ESTATUAS, BUSTOS Y PLACAS CONMEMORATIVAS EN LA CIUDAD DE ENCARNACION**” de acuerdo a la propuesta presentada por el Concejal Arq. Jorge Hrisuk Klekoc

5) Dictamen N° 70/2017 de la Comisión de Legislación.

Que recomienda: APROBAR la adjudicación efectuada por la Intendencia Municipal por Resolución N° 1.709/2017 de la LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 04/2017 “**PARA LA CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON CORDON CUNETA, CANALIZACIONES Y BADENES**”, a favor de las siguientes empresas: **Lote N° 1: BARRIO SANTA MARIA, Tramo N° 1:** Pastoreo e/ Avda. Capitán Miranda y Hohenau. **Longitud:** 16,30m . **Tramo N° 2:** Hohenau – Bella Vista e/ Pastoreo y Obligado. **Longitud:** 230,41m. **Tramo N° 3:** Bella Vista e/ Obligado y Pirapó. **Longitud:** 437,84m. **Tramo N° 4:** Hohenau – Edelira e/ Pastoreo y Obligado. **Longitud:** 257,10m **Tramo N° 5:** calle s/ nombre e/ Bella Vista y Edelira. **Longitud:** 109,08 m.- **Tramo N° 6:** Obligado e/ Bella Vista y Edelira. **Longitud:** 35,80m; a favor de la **HD EMPRENDIMIENTOS CIVILES**, por un monto total de **Gs. 417.927.285** (cuatrocientos diecisiete millones novecientos veintisiete mil doscientos ochenta y cinco guaraníes).-----

Lote N° 2: BARRIO BERNARDINO CABALLERO, Calle Domingo Robledo Longitud: 86,00 m, Calle al costado de IPS. **Longitud:** 178,10 m, **BARRIO SAN FRANCISCO – Ruta 6:** calle ubicada al costado de la Concesionaria Gorostiaga automotores . **Longitud:** 350,60m, a favor de la **EMPRESA CORPORACION CONSTRUCTIVA S.R.L.**, por un monto total de **Gs. 221.276.959** (doscientos veintiún millones doscientos setenta y seis mil novecientos cincuenta y nueve mil guaraníes).-----

Lote N° 3: BARRIO CIUDAD NUEVA, Calles alrededor de la Plaza de la Feria Municipal y conexión con la calle frente a Supermercado la Familia Villalba. Longitud: 499,00m a favor de la **EMPRESA EMILIO BOGADO CONSTRUCCIONES**, por un monto total de **Gs. 201.307.680** (doscientos un millones trescientos siete mil

seiscientos ochenta guaraníes). **Lote N° 4: BARRIO CIUDAD NUEVA:** Calle Ana Czeraniuk . **Longitud:** 76,02m, a favor de la **EMPRESA HEPAL S.A.**, por un monto total de **Gs. 98.530.954** (noventa y ocho millones quinientos treinta mil novecientos cincuenta y cuatro guaraníes).-----

6) Dictamen N° 32/2017 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto

Que recomienda: **APROBAR** el Proyecto de Reprogramación Presupuestaria del Presupuesto de Gastos y Cálculo de Recursos Institucionales-Genuino, por la suma de Gs. 20.000.000 (Veinte millones de guaraníes), de acuerdo al proyecto detallado elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 3062/2017.-----

7) Dictamen N° 33/2017 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto

Que recomienda: **APROBAR** el Proyecto de Ampliación Presupuestaria del Presupuesto de Gastos y Cálculo de Recursos Institucionales-Genuino-Contribución Especial equivalente 10% Adicional al Impuesto Inmobiliario y Patente de Rodados, para la construcción de pavimento tipo empedrado con cordón cuneta, asfaltados y desagües, por la suma de Gs. 2.308.248.530 (Dos mil trescientos ocho millones, doscientos cuarenta y ocho mil, quinientos treinta guaraníes), de acuerdo al proyecto detallado elevado por el Intendente por Nota No. 3220/2017.-

8) Dictamen N° 34/2017 de la Comisión Permanente de Hacienda y Presupuesto

Que recomienda: **APROBAR** el Proyecto de Reprogramación Presupuestaria del Presupuesto de Gastos y Cálculo de Recursos Institucionales-Ley No. 3984/2010 - Royalties y Compensaciones, por la suma de Gs. 700.000.000 (Setecientos millones de guaraníes), de acuerdo al proyecto detallado elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 3221/2017.-----

9) Dictamen N° 46/2017 de la Comisión de Planificación Física y Urbanística

Que recomienda: **APROBAR** en forma Definitiva el **FRACCIONAMIENTO** de la **Finca N° 16.746 – Padrón N° 14.210**, ubicado en el lugar denominado Colonia Tacuarí, del Distrito de Encarnación, solicitado por el del **Señor FERNANDO CABALLERO NAVARRO**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 1.728/2017 de acuerdo a los Planos y Descripción de Lotes y calles, verificados por los Departamentos de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación

10) Dictamen N° 47/2017 de la Comisión de Planificación Física y Urbanística

Que recomienda: **APROBAR** en forma Definitiva el **FRACCIONAMIENTO** de la **Finca N° 24.360 – Padrón N° 17.707 (Lote N° 28-I)**, ubicado en el lugar denominado Colonia Independencia - barrio San Isidro, del Distrito de Encarnación, solicitado por la **Señora ELSI LADI MATTARAZZO DE NUÑEZ**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 1.725/2017 de acuerdo a los Planos y Descripción de calles, verificados por los Departamentos de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación

11) Dictamen N° 48/2017 de la Comisión de Planificación Física y Urbanística

Que recomienda: **APROBAR** en forma Definitiva el **Fraccionamiento** de la **Finca N° 10.152 – Padrón N° 9.575**, ubicado en el lugar denominado barrio Santo Domingo, del Distrito de Encarnación, solicitado por el **Sr. ERMINDO LAFELD TUCHOLKE**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 1.588/2017 de acuerdo a los Planos y Descripción de Lotes presentados y verificados por los Departamentos de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación

PUNTO 3) Estudio en particular del Proyecto de Ordenanza “POR LA CUAL SE CREA Y REGLAMENTA EL FUNCIONAMIENTO DE LA ESCUELA MUNICIPAL DE CONDUCCION DE VEHICULOS DE LA CIUDAD DE ENCARNACION”

PUNTO 4) MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES

1) Minuta del concejal Arq. Jorge Hrisuk, secundada por la concejal Lic. Ana María Palacios

Tema: Solicitando la entrega de Menciones Especiales de reconocimiento a la Asociación de Profesores de Danzas de Itapúa (APRODI), por la realización del 16° Concurso Interamericano de Danza 2017.-----

2) Minuta del concejal Arq. Jorge Hrisuk, secundada por el concejal Abog. Diego Aquino

Tema: Solicitando la entrega de una Mención Especial de Reconocimiento a la joven guitarrista encarnacena ANGELICA RODRIGUEZ por los logros obtenidos en los últimos años, a nivel nacional e internacional.-----

3) Minuta del concejal Arq. Jorge Hrisuk, secundada por la concejal Don Sebastian Remezowski

Tema: Solicitando el estudio pertinente para otorgar la autorización la construcción del Santuario a San Roque González de Santa Cruz, en un inmueble en la zona recuperada concedido en Comodato a la Municipalidad.-----

4) Minuta del concejal Arq. Jorge Hrisuk, secundada por la concejal Don Sebastian Remezowski

Tema: Solicitando el estudio pertinente para otorgar en comodato a la Diócesis de Encarnación, un inmueble ubicado en zona recuperada para la construcción de un oratorio de la Virgen de Shoenstatt.-----

5) Minuta del concejal Abog. Marino Fernández, secundada por la concejal Abog. Rosmari Labiste

Tema: Solicitando se analice la posibilidad de designar con el nombre de VILLA BAJA, al paseo central de la Avenida Mcal. Francisco Solano López, desde la Avda. República del Paraguay hasta la Avda. Gral. Luis Irrazabal.

(La minuta es girada para estudio y dictamen de las Comisiones de Legislación, y de Planificación)

6) Minuta del concejal Don Pablo Novosad, secundada por la concejal Don Sebastian Remezowski

Tema: Solicitando la modificación de la Resolución No. 249/2016 “POR LA CUAL SE AUTORIZA AL INTENDENTE MUNICIPAL LA ENAJENACION EN SUBASTA PUBLICA CON BASE DE VENTA DEL INMUEBLE DEL DOMINIO PRIVADO DE LA MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION; UBICADO EN EL DISTRITO DE CAMBYRETA”, proponiendo la incorporación de una suma a ser determinada, destinada a obras de infraestructura en el HOGAR DE ANCIANOS SANTA MARIA DE ENCARNACION.-----

(La minuta es girada para estudio y dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto)

7) Minuta del concejal Arq. Andrés Morel, secundada por la concejal Lic. Ana María Palacios

Tema: Solicitando la remisión de una nota al Juzgado o al Ministerio Público, solicitando se analice la posibilidad de que vehículos incautados en procedimientos de drogas, sean otorgados en el carácter de depositario judicial a las Comisarias donde se realizaron los procedimientos, a fin de que puedan ser utilizados por las mismas.-----

8) Minuta del concejal Arq. Jorge Hrisuk, secundada por el concejal Abog. Diego Aquino

Tema: Solicitando la designación de una calle con el nombre del padre José Kentenich.-

PUNTO 5) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES

PUNTO 6) ASUNTOS VARIOS

Don JUAN LUIS REGIS GONZALEZ
Secretario de la Junta Municipal

Arq. ANDRÉS MOREL FRETES
Vicepresidente de la Junta Municipal
en ejercicio de la Presidencia