

**ORDEN DEL DIA DE LA SESION ORDINARIA No. 59 DE LA JUNTA MUNICIPAL
DIA MIÉRCOLES 15 DE MARZO DE 2017**

- PUNTO 1:** a) Consideración para su aprobación el Orden del Día.-----
b) Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria No. 58 de la Junta Municipal, de fecha 08 de marzo de 2017.-----
c) Homenajes y Menciones a cargo de los Señores concejales.-----

PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS:

a) LECTURA DE NOTAS RECIBIDAS:

- 1) Nota del Presidente de la Junta Municipal Don Sebastián Remezowski,** comunicando que no podrá asistir a la Sesión Ordinaria del día de la fecha, por motivos de viaje a la ciudad de Asunción, a fin de participar de una reunión con la Ministra de la Senavitaty el Ministro de Educación conjuntamente con el Intendente Municipal de Encarnación.-----
(Se toma nota de la comunicación y se remite al archivo)
- 2) Nota del Concejal Abog. Diego Aquino,** comunicando que no podrá asistir a la Sesión Ordinaria del día de la fecha, por motivos de viaje a la ciudad de Asunción, a fin de participar de una reunión con la Ministra de la Senavitat y el Ministro de Educación conjuntamente con el Presidente de la Junta Municipal y el Intendente Municipal de Encarnación.--
(Se toma nota de la comunicación y se remite al archivo)
- 3) Nota No. 2500/2017 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el Expediente No. 2287/2017 presentado por el Abog. **FEDERICO VERGARA** y el Lic. **ARTEMIO NUNES**, representante de sede y vicepresidencia de la Asociación del personal paraguayo de la **Entidad Binacional Yacretá-APPEBY**, sobre solicitud de usufructo en comodato, del inmueble ubicado en el barrio Tajy de Encarnación.-----
(El Expte. es girado para estudio y dictamen de las Comisiones de Planificación y Urbanismo)
- 4) Nota No. 2501/2017 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el Expediente No. 2451/2017 presentado por la Lic. Rossana Yaluff Gerente General de la empresa **PETY S.A**, en referencia al "Anteproyecto de EDIFICIOS-DEPARTAMENTOS" a efectos de solicitar que pase a estudio y consideración del Consejo del Plan Regulador.-----
(El Expediente es girado para estudio y dictamen del Consejo del Plan Regulador)
- 5) Nota No. 2520/2017 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el Expediente No. 54.722/2010 presentado por la señora **CARMEN CRISTALDO VDA. DE NÚÑEZ**, sobre solicitud de aprobación definitiva de Loteamiento de inmueble.-----
(El Expediente es girado para estudio y dictamen de las Comisiones de Planificación y Urbanismo)
- 6) Nota No. 2521/2017 remitida por el Intendente Municipal,** informando sobre el cronograma de **atenciones médicas** a realizarse en lo que resta del mes de marzo y durante el mes de abril del corriente año, de conformidad al detalle adjunto.-----
(Se toma nota de la comunicación quedando a disposición de los señores Concejales)
- 7) Nota No. 2522/2017 remitida por el Intendente Municipal,** informando acerca de la realización de la reunión de conformación de la **Comisión Vecinal del barrio Fátima** sector Niño Jesús, fijada para el jueves 16 de marzo del 2017, a las 19:00hs en el domicilio de la señora Marta Rodríguez de Pitta.-----
(Se toma nota de la comunicación quedando a disposición de los señores Concejales)
- 8) Nota No. 2526/2017 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el Expediente No. 2080/2017 presentado por el señor **HELDER HERMENEGILDO VERA GOTTSCHALK**, sobre solicitud de autorización Municipal para la explotación y habilitación de vehículo para el servicio de transporte escolar en la ciudad de Encarnación.-----
(El Expediente es girado para estudio y dictamen de las Comisiones de Transporte Público y Tránsito)
- 9) Nota No. 2527/2017 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el Expediente No. 1750/2017 presentado por el Señor **ISIDORO DE JESÚS MEZA MARTINEZ**, sobre solicitud de aprobación definitiva de Loteamiento de inmueble.-----
(El Expediente es girado para estudio y dictamen de las Comisiones de Planificación y Urbanismo)
- 10) Nota No. 2529/2017 remitida por el Intendente Municipal,** invitando a participar de una Jornada Taller sobre el diseño de un plan de acción conjunto, alrededor del proceso de descentralización iniciado por el FONACIDE y otras oportunidades de los gobiernos locales o sub nacionales, a llevarse a cabo el 16 de Marzo a las 09:00hs en las Instalaciones del Hotel Casino Carnaval.-----
(Se toma nota de la invitación quedando a disposición de los señores Concejales)
- 11) Nota remitida por la Sociedad de Escritores del Paraguay Filial Itapúa,** solicitando la aprobación de la creación de un Premio Municipal de Literatura Anual, con un reconocimiento pecuniario y el diploma correspondiente al ganador y al segundo mejor trabajo presentado.-----
(El Expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Educación y Cultura)
- 12) Nota remitida por la ERSSAN,** remitiendo para su conocimiento los resultados referentes a la asistencia técnica realizada por el ERSSAN con el Laboratorio Móvil, en el marco de los controles de la calidad, fin de conocer la potabilidad del agua que distribuye cada prestador en el Distrito de Encarnación.-----
(El Expediente es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Salubridad e Higiene)
- 13) Nota remitida por la RED DE EDUCACIÓN AMBIENTAL,** invitando a participar de la Conferencia LAUDATO SI` a llevarse a cabo en el Aula Magna de la Universidad Católica Nuestra Señora de la Asunción, el 15 de Marzo a las 19:00hs.-----
(Se toma nota de la invitación y se remite al archivo)
- 14) Nota remitida por el Centro de Estudiantes de Medicina de la Universidad Nacional de Itapúa,** expresando la adhesión al pedido de concesión del medio pasaje al estudiante del nivel terciario de la ciudad de Encarnación, teniendo en cuenta la malla curricular de la facultad lo que dificulta algún trabajo para la mantención del mismo, dependiendo exclusivamente de sus padres.-----
(La nota es girada para estudio de las Comisiones de Legislación, y de Educación)

b) LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE DICTÁMENES DE COMISIONES ASESORAS**1) Dictamen N° 20/2017 de la Comisión de Legislación.**

Que recomienda: HACER LUGAR a la solicitud presentada por la Firma **New Port Beach S.A.**, remitida por el Intendente Municipal por Nota N° 2.456/2017, sobre solicitud de prórroga por el plazo de un año, de la autorización que fuera aprobada por Resolución N° 143/2016 de la Junta Municipal, para la construcción de un Edificio de Departamentos y demás de infraestructuras, en un inmueble de su propiedad ubicado sobre Ruta 6 y calle 4, del Barrio La Paz del Distrito de Encarnación, conforme al Expediente N° 2.125/2017.--

2) Dictamen N° 21/2017 de las Comisiones de Legislación y de Planificación y Urbanismo

Que recomienda: DESIGNAR con el nombre de “**PLAZA SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ Y DEL SOLDADO PARAGUAYO**”, a la plaza ubicada sobre la Avenida Japón y las calles Capitán Pedro Juan Caballero y Sargento Reverchon de la ciudad de Encarnación, colindante al edificio de la Gobernación de Itapúa, de acuerdo a la minuta presentada por el concejal Arq. Jorge HrisukKlekoc.--

3) Dictamen N° 01/2017 del Consejo del Plan Regulador de la Ciudad de Encarnación

Que recomienda: AUTORIZAR al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, a otorgar el permiso municipal correspondiente para la construcción de un Edificio de Locales Comerciales y Oficinas, en un inmueble identificado ubicado sobre la calle Jóvenes Mártires por la Democracia c/ Dr. Luis María Argaña, del barrio la Paz del Distrito de Encarnación, conforme al Expediente N° 621/2017, Solicitud de Edificación N° 0001701, presentado por su propietario el Sr. **FRANCISCO BOGADO SOSA**, remitido por el Intendente por Nota N° 2393/2017.-

4) Dictamen N° 02/2017 del Consejo del Plan Regulador de la Ciudad de Encarnación

Que recomienda: DEVOLVER al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, el Expediente N° 149/2017, remitida por Nota N° 2.436/2017, presentado por la **Empresa OBRELOP S.R.L.**, en la que solicita la autorización para la construcción de una Estación de Servicios en el inmueble ubicado sobre la calle José Asunción Flores esquina Avda. Perimetral Este – Moisés Bertoni del Distrito de Encarnación, teniendo en cuenta que no se ajusta a las reglamentaciones legales vigentes, de acuerdo a lo expresado por la Dirección de Planificación de la Municipalidad de Encarnación, que se adjunta al expediente.--

5) Dictamen N° 03/2017 del Consejo del Plan Regulador de la Ciudad de Encarnación

Que recomienda: DEVOLVER al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, el Expediente N° 16.699/16, elevado por Nota N° 2463/2017 presentado por la **Empresa OBRELOP S.R.L.**, en la que solicita la autorización pertinente de la Institución Municipal para la construcción de una Estación de Servicios en el inmueble ubicado sobre la Avda. Irrazabal y la calle Gral. Gamarra del barrio San Roque del Distrito de Encarnación, teniendo en cuenta que no se ajusta a las reglamentaciones legales vigentes, de acuerdo a lo expresado por la Dirección de Planificación de la Municipalidad de Encarnación, que se adjunta al expediente.-

6) Dictamen N° 04/2017 del Consejo del Plan Regulador de la Ciudad de Encarnación

Que recomienda: DEVOLVER a la Intendencia Municipal el Expediente N° 1.654/2017, presentado por el Sr. **AHMAD EL BADAQUI HAMDAN**, en la que solicita la autorización para la construcción de un Edificio de Locales Comerciales y Viviendas, en un inmueble ubicado sobre la calle Carlos A. López entre Avda. Costanera Bolik y calle Pedro Fernández del Distrito de Encarnación, por no ajustarse a las disposiciones legales vigentes.-

7) Dictamen N° 05/2017 del Consejo del Plan Regulador de la Ciudad de Encarnación

Que recomienda: DEVOLVER a la Intendencia Municipal el Expediente N° 179/2017/2016, presentado por el Sr. **Francisco Ignacio Bogado Sosa**, en la que solicita autorización para la construcción de un Edificio de Departamentos Multifamiliar, en un inmueble ubicado sobre la calle 14 de Mayo entre la Avda. José Gaspar Rodríguez de Francia y Gral. Aquino del barrio San Blas del Distrito de Encarnación, por no ajustarse a las disposiciones legales vigentes.-

PUNTO 3) MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES**1) Minuta presentada por los concejales Don Sebastián Remezowski y Arq. Andrés Morel**

Tema: SOLICITAR se autorice la remisión de una Nota al Señor Intendente Municipal, elevando la inquietud ciudadana respecto a la necesidad de optimizar el sistema de recolección de residuos sólidos en zona de gran acumulación de basura, buscando la implementación de un plan piloto en la zona del Circuito Comercial y la Placita Municipal, por medio de la ubicación de contenedores de basura en lugares críticos, en ese sentido se solicita la presencia de la policía ambiental en días de menor afluencia de veraneantes en la zona costera de la ciudad.-----

(Se solicita el tratamiento sobre tablas)

2) Minuta presentada por los concejales Lic. Eduardo Florentín y Lic. César Rojas

Tema: Presentando un proyecto de Ordenanza por el cual se actualiza los artículos 138 y 139 de la Ordenanza N° 56/75 “**DE CONSTRUCCIONES Y LOTEAMIENTOS DE LA CIUDAD DE ENCARNACION**”.-----

3) Minuta presentada por los concejales Lic. Eduardo Florentín y Lic. César Rojas

Tema: Presentando un proyecto de Ordenanza que actualiza Ordenanza No. 114/2012 “**POR LA CUAL SE ESTABLECEN SANCIONES A LAS TRANSGRESIONES A ORDENANZAS RELATIVAS A CONSTRUCCIONES DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS, CONFORME A LA LEY No. 3966/2010.**-----

(Se solicita que el Proyecto sea girado a las Comisiones de Legislación, y de Obras)

4) Minuta presentada por el concejal Arq. Jorge Hrisuk, secundada por el concejal Abog. Diego Aquino

Tema: SOLICITAR la declaración de Interés Municipal, para el uso de la recomposición histórica de la ciudad de Encarnación; al área de recuperación de un sector de la antigua Villa Baja de nuestra ciudad; correspondiente al espacio físico, ubicado al costado sur de la actual Avenida Mariscal Francisco Solano López, desde la Costanera República del Paraguay hasta la Avenida General Luis Irrazabal; en toda la superficie recuperada.-----

(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)

5) Minuta presentada por el concejal Arq. Jorge Hrisuk, secundada por el concejal Abog. Diego Aquino

Tema: SOLICITAR el envío de una nota al Intendente Municipal, peticionando la oficialización respecto a encomendar a la Dirección de Planificación de la Municipalidad y su equipo técnico, la confección del **Pliego de Bases y Condiciones para el Llamado a Concurso Nacional de Anteproyectos “VILLA DE LAS ARTES DE LA CIUDAD DE ENCARNACION”**, con la colaboración de un equipo de profesionales arquitectos y los aportes de los miembros de todas las expresiones artísticas de nuestra ciudad.-----

(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)

6) Minuta presentada por el concejal Arq. Jorge Hrisuk, secundada por el concejal Abog. Diego Aquino

Tema: SOLICITAR el envío de una nota al Intendente Municipal, peticionando se arbitren los medios necesarios para proceder a borrar las inscripciones realizadas en muros ubicados sobre la calle Mcal. José Félix Estigarribia, y los alrededores de la Plaza de Armas, presumiblemente por algunas personas que participaron de la marcha 8M, por el día Internacional de la Mujer, desarrollada en nuestra ciudad con la participación de funcionarios municipales como participantes, reacondicionar los muros en cuestión y proceder a la instrucción de sumarios a quienes corresponda, de constatarse la responsabilidad de dichos funcionarios en estos hechos.-----

(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)

7) Minuta de los miembros de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial

Tema: Solicitar la remisión de una Nota al Intendente Municipal, recomendando la remisión de una nota a la EBY, la posibilidad que la empresa que se encuentra realizando la señalización de las calles en el sector de zona recuperada de la ciudad, utilicen pinturas en caliente, de manera a mejorar la resistencia y mayor durabilidad de estas pinturas.-----

(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)

8) Minuta de los miembros de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial

Tema: Solicitar la remisión de una Nota al Intendente Municipal, solicitando informe sobre la situación que se presenta en diversos sectores de la Avenida Costanera Perimetral Este, respecto a los posibles trazados de calles.-----

(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)

9) Minuta de los miembros del Consejo del Plan Regulador de la ciudad de Encarnación

Tema: Solicitar informe sobre la construcción del edificio ubicado en la esquina de las calles Antequera y Villarrica, que fuera autorizado por la Institución Municipal.-----

(Se solicita el tratamiento sobre tablas de la minuta)

PUNTO 4) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES

PUNTO 5) ASUNTOS VARIOS

Don JUAN LUIS REGIS GONZALEZ
Secretario de la Junta Municipal

Arq. ANDRES MOREL FRETES
Vicepresidente de la Junta Municipal
enejercicio de La Presidencia